

Wir suchen

## Bau-/Projektleiter (m/w/d) Hochbau Hotel

Bauingenieur:in, Architekt:in,  
Bautechniker:in, Meister:in, Polier:in



### Über APPIA

Wir designen, planen und bauen faszinierende Hotels in Deutschland, Österreich und der Schweiz. „Wir“, das ist ein großes Team aus mehr als 110 Mitarbeiter:innen mit Schreiner:innen, Projektleiter:innen, Architekt:innen, Innenarchitekt:innen, Kalkulator:innen und ganz vielen mehr.

### Ihre Benefits

- > Moderne Arbeitsplätze
- > Flexible Urlaubsplanung
- > Bike Leasing
- > Kostenlose Kaffee- & Tee-Bar
- > Firmenevents
- > Barrierefreiheit

### Unsere Werte

- > Offene Unternehmenskultur
- > Empathie
- > Faires Miteinander
- > Vertrauen
- > Appia – ein Team
- > Voneinander lernen

### Ihre Aufgaben

- > Selbstständige Umsetzung von größeren Hotelbauprojekten nach den Kriterien Qualität, Design, Termine, Kosten und Kundenzufriedenheit
- > Beschaffung von Bauunterlagen entsprechend Baurecht
- > Klärung von Leistungspositionen und Optimierungen
- > Ausschreibung und Vergabe von Bauleistungen
- > Koordination der AV/CAD und der Fachingenieure, Sachverständigen und Nachunternehmer
- > Nachtragsgestaltung und -verhandlung mit Bauherrn und Nachunternehmern
- > Abrechnung mit Kunden und Lieferanten

### Ihr Profil

- > Einschlägige Berufserfahrung in der Bauleitung von schlüsselfertigen, hochwertigen Hotelbauprojekten (> 100 Zimmer, Budget bis 5 Sterne-Bereich)
- > Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- > Reisebereitschaft Schwerpunkt deutschsprachiger Raum